

**Logévie inaugure  
la résidence « Maurice Ravel » du Haillan  
Lundi 6 juin à 17h30**

Lundi 6 juin à 17h30, Hervé Bonnan, Directeur Général de Logévie, entreprise sociale pour l'habitat (ESH) va inaugurer la Résidence Maurice Ravel au Haillan en présence de Bernard Labiste, Maire du Haillan.

Logévie possède 8 logements dont un T2, six T3 et un T4 dans le bâtiment B de la résidence « Maurice Ravel » construite par France Aménagement Conseil, qui comprend une quarantaine d'appartements au total. Situés au cœur de la ville, ces logements à vocation sociale ont été livrés en avril dernier. Le T2 et 2 des T3 se trouvent en rez-de-chaussée avec jardin.

Financée en PLUS pour 5 logements et en PLAI pour 3 logements, la construction bénéficie de la certification Qualitel délivrée par Cerqual et du label énergétique THPE 2005.

Le loyer mensuel d'un T2 de 50 m<sup>2</sup> financé en PLAI est de 256€, celui d'un T3 de 67m<sup>2</sup> en PLAI est à 316€. Le loyer mensuel d'un T3 de 70m<sup>2</sup> financé en PLUS est de 385€, et celui d'un T4 de 108m<sup>2</sup> financé en PLUS est de 551€.

Le montant total de l'opération est de 1 234 000 €. Les principaux partenaires sont la Communauté Urbaine de Bordeaux, le Conseil Général de la Gironde, l'État, le CILSO et le SRIAS pour un total de subventions de 17%.

Pour équilibrer l'opération, Logévie a alloué 11 000€ de fonds propres par logement.

La résidence a été conçue par l'architecte Philippe Berdet.

**A propos de Logévie**

Acteur de l'économie sociale, Logévie est une filiale du Comité Interprofessionnel du Logement du Sud Ouest (CILSO), Action Logement (1%). Logévie a pour mission de construire, de réhabiliter et de gérer des logements pour répondre aux besoins d'habitation d'un large public. Partenaire des collectivités locales, Logévie est propriétaire de plus de 6 500 logements, dont des établissements pour les personnes âgées. Ce patrimoine est implanté dans le département de la Gironde. Logévie construit plus de 200 logements en moyenne par an pour répondre à la demande croissante de logements locatifs. Entreprise à taille humaine, Logévie emploie 78 collaborateurs, elle est présidée par Norbert Hieramente. Le Directeur Général est Hervé Bonnan. En 2010, Logévie a généré un chiffre d'affaires de 25 millions d'euros et a investi plus de 30 millions d'euros dans ses opérations.

**Contacts presse**

Céline Eydelie – 05 57 81 19 96 – ceydelie@logevie.fr

Quitterie de Galard – 06 82 31 70 80 – quitterie.de.galard@wanadoo.fr

