

Logévie inaugure une résidence de 13 logements intergénérationnels à Aillas le jeudi 7 juillet à 18h

Jeudi 7 juillet à 18h, Hervé Bonnan, Directeur Général de Logévie, entreprise sociale pour l'habitat (ESH) va inaugurer une résidence de 13 logements individuels «Le Hameau de la Bassane» en présence de Serge Bezos, Maire de Aillas, de Michelle Cazanove Sous-Préfète, Martine Faure, Députée de la Gironde, Francis Wilsius, Conseiller Régional et de Francis Zaghet Conseiller Général.

Située au cœur du village d'Aillas, la résidence Le Hameau de la Bassane dispose de 4 T2, 5 T3 et 4 T4. Ce programme de 13 logements intergénérationnels comporte quatre T2 spécialement conçus pour accueillir des seniors ou personnes handicapées (douches à l'italienne, volets roulants électriques, sanitaires adaptés). Ils sont tous dotés d'un cellier, d'un garage et d'un jardin. Ces constructions bénéficient du label Qualitel HPE 2005.

Les travaux ont débuté en juillet 2009, la remise des clés aux locataires a eu lieu en septembre 2010. Le loyer mensuel des T2 de 50 à 52 m², financés en PLUS est de 340€ euros et de 280€ en PLAI. Les T3 de 69 m² financés en PLUS ont un loyer de 410€ et 345€ en PLAI, le loyer des T4 de 85 m² financés en PLUS est de 470€ et en PLAI de 415€.

Le montant total de l'opération est de 1 680 000 euros. Les principaux partenaires (15%) sont le Conseil Général de la Gironde, l'Etat et le Conseil Régional d'Aquitaine. Les fonds propres de Logévie et les prêts de la Caisse des Dépôts constituent respectivement 11% et 74% du budget.

La résidence a été conçue par l'architecte David Blasquez.

A propos de Logévie

Acteur de l'économie sociale, Logévie est une filiale du Comité Interprofessionnel du Logement du Sud Ouest (CILSO), Action Logement (1%). Logévie a pour mission de construire, de réhabiliter et de gérer des logements pour répondre aux besoins d'habitation d'un large public. Partenaire des collectivités locales, Logévie est propriétaire de plus de 6 500 logements, dont des établissements pour les personnes âgées. Ce patrimoine est implanté dans le département de la Gironde. Logévie construit plus de 200 logements en moyenne par an pour répondre à la demande croissante de logements locatifs. Entreprise à taille humaine, Logévie emploie 78 collaborateurs, elle est présidée par Norbert Hieramente et dirigée par Hervé Bonnan. En 2010, Logévie a généré un chiffre d'affaires de 25 millions d'euros et a investi plus de 30 millions d'euros dans ses opérations.

Contacts presse

Céline Eydelie – 05 57 81 19 96 – ceydelie@logevie.fr

Quitterie de Galard – 06 82 31 70 80 – quitterie.de.galard@wanadoo.fr

